

ERSATZBAU WOHNHAUS WALTENSCHWIL



SCHÖNER WOHNEN NACH BRAND

Das bei einem Brand zerstörte Wohnhaus wurde als Zweifamilienhaus neu aufgebaut und zwar direkt an die schon erneuerte Lagerhalle. Pro Geschoss ist je eine Partei untergebracht.

Schalltechnisch wurde ein Augenmerk auf die Geschossdecke sowie die Durchdringungen von der oberen zu der unteren Wohnung gelegt. In Richtung Westen ausgerichtet, sind die Wohnräume mit grossen Fenstern versehen, um viel Licht in die Wohnungen zu bringen. Im Erdgeschoss sind die Wände mit Weisstanne verkleidet, was ein sehr wohnliches Gefühl vermittelt. Aussen ist das Haus mit Putzträgerplatten verkleidet, welche mit einem Abrieb versehen wurden.

ARCHITEKT + BAUFÜHRUNG

Erni Planung AG, Schongau

BAUJAHR

2022

NUTZUNG

Wohnen

GEBÄUDEANGABEN

- Zweifamilienhaus
- Grosszügiger Wohnraum
- an bestehende Halle gebaut inkl. Carport

LEISTUNGEN

- Vorfabrizierte Wand- Dachelemente in Holzbauweise
- Wandverkleidungen in Weisstanne
- Innentreppe
- Innen- Aussen Türen, Einbauschränke, Garderobe, Fernsehmöbel
- Fenster
- Hebeschiebetüren
- Fassadenbekleidung
- Dachdeckerarbeiten in Sandwichblech
- Spenglerarbeiten

